

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΣΙΝΔΟΝΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1**Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία**

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΣΙΝΔΟΝΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «SINDONI SINGLE MEMBER P.C.».

Άρθρο 2: Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος **ΑΘΗΝΑΙΩΝ** του νομού **ΑΤΤΙΚΗΣ**, οδός **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ**, αρ. **85**, Τ.Κ. **11526**.

Άρθρο 3: Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι **68100000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 68200000 - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.**

Άρθρο 4: Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5: Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **260.000,00** ευρώ που διαιρείται σε **26.000** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **26.000** μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **26.000** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ**α) Χρηματικές Καταβολές**

1. Η εταιρεία με την επωνυμία «**ABOVAL LIMITED**», Α.Φ.Μ. **996581466** και έδρα δήμος , οδός **ΑΘΑΛΑΣΣΑΣ**, αρ. **140**, κατέβαλε **260.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **26.000** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Η εταιρεία με την επωνυμία « ABOVAL LIMITED »	26.000 X (100%)	0	0	26.000 X (100%)	100%
ΣΥΝΟΛΟ	26.000 X (100%)	0	0	26.000 X (100%)	100%

Άρθρο 6: Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7: Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

1. ο/η **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ**, όνομα πατρός **ΘΕΟΔΩΡΟΣ** και Α.Φ.Μ. **015299180**, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία **μεμονωμένα**.

Άρθρο 8: Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2024.

Άρθρο 9: Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά ομολογεί και αποδέχεται ο/η μοναδικός/ή ιδρυτής με την επωνυμία «**ABOVAL LIMITED**», Α.Φ.Μ. **996581466** και έδρα δήμος , οδός **ΑΘΑΛΑΣΣΑΣ**, αρ.**140**, που την εκπροσωπεί νομίμως για την υπογραφή του παρόντος ο/η **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ**, όνομα πατρός **ΘΕΟΔΩΡΟΣ**, και Α.Φ.Μ. **015299180**, ο/η οποίος/α υπογράφει το παρόν καταστατικό.

Το ΜΕΛΟΣ

ABOVAL LIMITED